

WYKAZ TERENU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały nr XIX/67/08 Rady Gminy Piecki z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z dnia 21 marca 2008 r. Nr 45, poz.958) oraz Zarządzenia nr 75/2022 Wójta Gminy Piecki z dnia 09.05.2022 r. w sprawie wydzierżawienia mienia komunalnego, podaję do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Informacje nieruchomości oraz jej przeznaczeniu	Cel dzierżawy	Wysokość stawki wywoławczej czynszu	Uwagi
1.	Piecki	82/15	0,6033	6033	OL1M/00012513/7	Dla działki nr 82/15 położonej w obrębie Piecki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren zabudowy ciepłowniczej i gospodarki odpadami (symbol 1.CO)- Uchwała: nr XXVI/161/20 z dnia 2020-11-30 dla Terenu Obejmującego Część Gruntów Położonych na Zachód od ul. Polnej w obrębie geodezyjnym Piecki, gmina Piecki	Działka położona jest w miejscowości Piecki, ukształtowanie terenu: płaskie, na działce znajduje się budynek biurowy ZGKiM Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą ciepłowniczą	- działalność związana z dostawą ciepła, wody odbiór kanalizacji dla ogółu mieszkańców	15 082,50 zł rocznie (+ podatek VAT 23%)	Bezprzetargowo Okres dzierżawy 10 lat
2.	Jakubowo	98/3	0,0081	81	OL1M/00012434/9	Dla działki nr 98/3 położonej w obrębie Jakubowo brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Jakubowo, ukształtowanie terenu płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Na cele poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej	16,20 zł netto miesięcznie (+ podatek VAT 23%)	Bezprzetargowo Okres dzierżawy 3 lata

							teren posiada funkcję MUR-mieszkalno-usługowa i rekreacyjna.			
3.	Nawiady	348	1,9800	9800	OL1M/00017532/1	Dla działki nr 348 położonej w obrębie Nawiady brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Nawiady, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny nie przeznaczone do zainwestowania w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Pod uprawy rolne	392,00 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Przetarg nieograniczony Okres dzierżawy 3 lata
4.	Nawiady	323/1	0,1848	2	OL1M/00016791/7	Dla działki nr 323/1 położonej w obrębie Nawiady brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Mojtyny, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MUW-mieszkalno-usługowa.	Posadowienie tablicy reklamowej	200,00 zł miesięcznie (+ podatek 23% VAT)	Bezprzetargowo Okres dzierżawy 3 lata

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni licząc od dnia 12.05.2022 r. do 02.06.2022 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piecki oraz na tablicach ogłoszeń odpowiednich sołectw. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została również zamieszczona na stronie internetowej: www.gminapiecki.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w lokalnej prasie.

KO-B

Zastępca Wójta